Одним из направлений деятельности нашей компании является оказание юридических услуг в сфере недвижимости: получение разрешений, согласований, сопровождение сделок, регистрация возникновения и перехода прав на недвижимость

Специалисты юридической компании «Метида» имеют опыт сопровождения строительства, реконструкции и перепланировки зданий, строений, сооружений и помещений.

Мы готовы оказать юридические услуги по сопровождению строительства:

- Правовой анализ правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство;

- Получение разрешения на строительство;

- Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;

- Получение согласований, иных документов;

- Формирование пакета документов, необходимого для государственной регистрации перехода (возникновения) прав собственности на вновь возводимые по инвестиционным проектам объекты недвижимости;

- Юридическое сопровождение государственной регистрации перехода (возникновения) прав собственности на объекты.

Мы не являемся риэлтерской компанией и не предложим вам купить или продать свою недвижимость, но мы поможем вам построить, провести реконструкцию, узаконить уже построенный объект недвижимости или совершить сделку с недвижимостью с минимальными рисками для вас.

Наша цель – защита интересов клиента, а не скорейшее завершение сделки с недвижимостью на любых условиях.

В условиях постоянно меняющегося законодательства, принятия большого количества новых законодательных актов, даже специалисту сложно бывает порой разобраться в тех или иных юридических тонкостях, связанных с регистрацией собственности или регистрацией ипотеки.

Мы поможем Вам разобраться (провести правовую экспертизу) в документах при регистрации прав собственности, в том числе правоустанавливающих документах, предоставляемых вашими контрагентами при отчуждении жилых и нежилых помещений, при оформлении арендных отношений, при вступлении в договоры долевого участия в строительстве, разработают проекты договоров, максимально удовлетворяющие интересам обеих сторон договора.

Мы всегда готовы помочь не только в подготовке и получении необходимых документов при перепланировки или регистрации недвижимости (БТИ, кадастровые планы, выписки из ЕГРП, др.), но и оказать услуги по предоставлению от вашего имени пакета документов на государственную регистрацию оформления, перехода права собственности на объекты жилого и нежилого фонда, на регистрацию собственности, залога и т.п.

Современная жизнь требует от нас разнообразных и оперативных решений, выверенных и активных действий. Жизненные обстоятельства меняются ежечасно, а с ними меняются и наши потребности. Одно остаётся неизменным – потребность в профессиональном подходе к делу.

Мы поможем Вам провести экспертизу пакета документов, необходимых и достаточных для совершения сделки на рынке недвижимости имущества, и /или для осуществления

новых/продолжения инвестиционных проектов.